

Data lettura del presente verbale approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

[Signature]

IL SEGRETARIO

[Signature]

I membri

[Signatures of members]

Divenuto esecutivo ai sensi di legge

RESA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

il

IL SEGRETARIO

[Signature]

ORIGINALE

I.P.A.B. "OSPEDALE CIVILE SAN CHIAFFREDO"

Piazza Prof. Dott. Carlo Re, 2 – 12036 REVELLO (CN)

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.° 103

OGGETTO: VARIAZIONE DI BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2017 A SEGUITO DI SURROGA ED ESTENSIONE MUTUO IPOTECARIO.

L'anno duemiladiciassette, addì ventotto del mese di Dicembre alle ore venti e trenta nella sede dell'I.P.A.B. "OSPEDALE CIVILE SAN CHIAFFREDO" di Revello, previo esaurimento delle formalità prescritte, sono stati convocati i Membri dell'Amministrazione dell'Ente.

All'appello risultano:	Presente	Assente
DASTRU' Avv. MARCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FRANDINO Geom. MARCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ROAGNA Ing. FABRIZIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SANINO Rag SILVANA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TURCO DOMENICO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Relazione di pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi e cioè :

dal..... 8 GEN. 2018

al..... 23 GEN. 2018

IL SEGRETARIO

[Signature]

Con l'assistenza del Segretario Sig.ra LIPORACE Francesca

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra SANINO SILVANA, nella sua qualità di Presidente "pro-tempore" dell'Ente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato

IL CONSIGLIO

PREMESSO che quest'Amministrazione, con propria deliberazione n° 3 del 16.02.2016, resa immediatamente esecutiva, ha preso atto dell'avvenuta concessione da parte della Banca di credito cooperativo di Bene Vagienna del mutuo ipotecario venticinquennale (Euribor a 6 mesi + 2,50%) di € 400.000,00, per finanziare larga parte degli interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato dell'Ente;

OSSERVATO come, con il medesimo provvedimento formale, si istituivano nel Bilancio di Previsione dell'Ente due appositi articoli nel titolo II "Movimento di Capitali" (uno in entrata "Mutui" e l'altro in uscita "Migliorie patrimoniali", per il successivo reimpiego), articoli in cui iscrivere la somma del mutuo di che trattasi pari a € 400.000,00;

VISTO come, sempre con il medesimo atto deliberativo, si dava mandato al Presidente "pro-tempore" dell'Ente di stipulare l'atto notarile relativo a tale mutuo ipotecario, concedendo a favore della Banca di credito cooperativo di Bene Vagienna, ipoteca di primo grado da iscriversi presso la Conservatoria competente sulla piena proprietà di propri beni immobili;

RICORDATO come, in data 21.04.2016, si sia addivenuti alla stipula dell'atto riguardante l'accensione di tale mutuo ipotecario e sia stato sottoscritto il relativo capitolato, rogito Notaio DI SAPIO Avv. Angelo di Saluzzo;

EVIDENZIATO come con propria deliberazione n. 24 del 04.05.2016 questa Amministrazione ha preso atto della maggiore entrata totale di € 396.300,00 nel Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016 di quest'IPAB;

RICORDATO che questa Amministrazione con deliberazione n. 10 del 13.02.2017 ha autorizzato il Presidente "pro-tempore" a presentare formale istanza alla Cassa di risparmio di Saluzzo spa per la concessione della surroga del mutuo ipotecario venticinquennale pari a € 400.000,00, acceso da questo Ente con l'Agenzia di Revello della Banca di credito cooperativo di Bene Vagienna, nonché per richiedere un ulteriore mutuo ipotecario della somma pari a € 250.000,00;

PRESO ATTO che quest'Amministrazione, con propria deliberazione n. 53 in data 10.07.2017 resa immediatamente esecutiva, ha preso atto dell'avvenuta deliberazione da parte della Cassa di risparmio di Saluzzo della surroga attiva di mutuo ipotecario fondiario di € 388.107,8 o minor importo, già concesso, a suo tempo, dalla Banca di credito cooperativo di Bene Vagienna, nonché della concessione di mutuo ipotecario fondiario di € 250.000,00, durata anni 20 rimborsabile in n. 240 rate mensili posticipate oltre franchigia;

RESO NOTO che in data 23.11.2017 è avvenuta la surroga del sopracitato mutuo ipotecario a favore della Banca Cassa di Risparmio di Saluzzo, atto rogato Notaio REBUFFO Marcello di Revello;

VISTO come la summenzionata Cassa di Risparmio di Saluzzo abbia, in pari data, erogato a questo Ente la somma di € 250.000,00;

DATO ATTO come da tale cifra siano state trattenute le spese e la caparra a garanzia dell'esecuzione del contratto e pertanto l'ammontare a disposizione di questo Ente risulti pari € 243.000,00;

FATTO PRESENTE come, in precedenza, quest'Amministrazione, con propria deliberazione n. 13 del 01.03.2017, ha proceduto all'adozione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2017;

PRESO ATTO come occorra, pertanto, iscrivere tale cifra di € 243.000,00 sia in Entrata che in Uscita, nel titolo II "Movimento di Capitali", rispettivamente agli articoli 271 "Mutui" e 612 "Migliorie patrimoniali";

ACQUISITO il parere favorevole del Segretario, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

DOPO ampia ed approfondita discussione;

CON VOTI favorevoli unanimi e contrari nessuno espressi nei modi di legge

DELIBERA

DI prendere atto della maggiore entrata totale di € 243.000,00 nel Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2017 di quest'IPAB, per le motivazioni indicate nella premessa del presente atto deliberativo, iscrivendola, all'apposito articolo dell'Entrata e contestualmente, in Uscita, ai relativi articoli del titolo II "Movimento di Capitali" del suddetto Bilancio, nel modo seguente:

<u>MAGGIORE ENTRATA</u>	
Art. 271 "Mutui"	€ 243.000,00
<u>MAGGIORE SPESA</u>	
Art. 612 "Migliorie patrimoniali"	€ 243.000,00

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO

RICONOSCIUTA la particolare urgenza di provvedere in merito;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D. Lgs n° 267/2000,

CON VOTI favorevoli unanimi e contrari nessuno espressi nei modi di legge

DELIBERA

DI dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.